



UMBERTO I

Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 120/2020 (in deroga all'articolo 36 comma 2 lettera c) bis del D.Lgs. 50/2016) per l'affidamento dei lavori denominati: "POR FESR 2014-2020 INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MIGLIORAMENTO DEL COMFORT AMBIENTALE DI CASA SERENA" - CUP I55I17000060002 APPALTO 1 - INTERVENTO DI ISOLAMENTO TERMICO DI STRUTTURE VERTICALI E ORIZZONTALI CIG 9388464595

Verbale n.1

L'anno 2022, il giorno 27 del mese di settembre alle ore 09.00, presso gli uffici della sede di Casa Serena in Via Revedole 88 a Pordenone, si è riunito in seduta pubblica, il Seggio di Gara formato:

GEOM. LUCA GRAFFITI

PRESIDENTE

ARCH. ANNA DEL PUP

COMPONENTE

DOTT.SSA MARIANNE PASCAL

COMPONENTE

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante l'istruttore amministrativo dell'Azienda, dott.ssa Marianne Pascal.

Premesso che:

- in applicazione della propria determinazione n. 238 del 13.07.2022 l'ASP Umberto intende individuare gli Operatori Economici da invitare alla successiva procedura negoziata, secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett b), del D. Lgs. 50/2016 e dalla Legge n. 120 del 11.09.2020;
- che in data 13.07.2022 è stato pubblicato sul portale E-Appalti Fvg un avviso esplorativo per la manifestazione di interesse ai fini della selezione delle imprese da invitare alla procedura negoziata creando la cartella di gara "tender_25916";
- che entro il termine fissato sono pervenute sul portale n. 67 manifestazioni di interesse di cui 61 complete delle dichiarazioni richieste e attestanti il possesso dei requisiti per la partecipazione alla procedura negoziata e quindi validate, 6 incomplete e quindi invalidate ed escluse;
- con determinazione n. 276 del 22/08/2021 sono state definite le modalità di sorteggio per gli operatori economici che saranno successivamente invitati alla procedura negoziata in argomento;
- in data 29.08.2022 si è svolta la seduta per l'estrazione degli operatori da invitare alla successiva fase negoziata che sono risultati seguenti:

1	Cella Costruzioni
2	Ciad Srl
3	Consorzio Stabile Ventimaggio Societa' Consortile Ari
4	Del Mistro Giacobbe S.R.L.
5	Di.Gi.All. S.R.L.
6	La.Re.Fin. S.R.L.
7	Petrarca Srl
8	Rico Costruzioni Srl
9	Socim

- con determinazione n. 295 del 02.09.2022, si procedeva all'indizione di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 120/2020 per l'affidamento dei lavori denominati: "POR FESR 2014-2020 INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MIGLIORAMENTO DEL COMFORT AMBIENTALE DI CASA SERENA" - APPALTO 1 - INTERVENTO DI ISOLAMENTO TERMICO DI STRUTTURE VERTICALI E ORIZZONTALI;
- per la procedura in oggetto è stato acquisito il CIG: 9388464595;
- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. secondo i criteri e sub-criteri individuati negli atti di gara;
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte da parte delle ditte interessate alla partecipazione è scaduto alle ore 12.00 del 23.09.2022;
- entro il termine previsto nella lettera d'invito sono pervenute le seguenti offerte:

	Ditta
1	Clad Srl
2	Del Mistro Giacobbe S.R.L.
3	La.Re.Fin. S.R.L.
4	Petrarca Srl
5	Socim

- che l'apertura della Busta A "Documentazione Amministrativa" è stata fissata per il 27.09.2022 alle ore 09.00, in seduta pubblica, presso gli uffici della sede di Casa Serena;
- Il Presidente dà atto dell'assenza di cause di incompatibilità e dell'insussistenza di conflitti d'interesse all'interno del Seggio di Gara e apre la seduta.

Non sono presenti rappresentanti delle Ditte invitate.

Si procede, quindi, in ordine alfabetico proposto dalla piattaforma FV G, all'apertura della Busta di risposta amministrativa e viene esaminata la documentazione in essa contenuta.

La documentazione amministrativa presentata dalle cinque ditte partecipanti risulta conforme a quanto richiesto dalla lettera invito e pertanto vengono ammesse al proseguo della procedura.

Viene disposta su F Appalti la procedura di congelamento della valutazione amministrativa e si procede all'apertura dalla Busta di Risposta Economica e alla verifica della relativa documentazione.

Si procede, quindi, in ordine alfabetico proposto dalla piattaforma F Appalti FV G, all'apertura della Busta di risposta economica e si da lettura dei ribassi offerti:

- Clad srl: 16,443%
- Del Mistro Giacobbe srl: 2,42%
- La. Re. Fin. Srl 13,13%
- Petrarca srl: 11,432
- Socim: 9,45

Si da atto che, essendo pervenute n. 5 offerte si deve procedere all'applicazione della disciplina dell'offerta anomala ai sensi dell'art. 1 comma 3 della Legge 120/2020.

Il Rup pertanto procede come previsto dal combinato disposto dell'art. 1 comma 3 della Legge 120/2020 e dall'art. 97 comma 2 bis del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. al fine di individuare la soglia di anomalia.

Il Rup da atto che la soglia di anomalia è pari a 11,47% e che pertanto, ai sensi dell'art. 1 comma 3 della legge 120/2020 devono essere escluse le offerte che presentano un ribasso maggiore rispetto alla soglia di anomalia individuata. Pertanto si procede all'esclusione delle offerte presentate dalle ditte Clad srl e La. Re. Fin srl.

Il Presidente pertanto procede a formulare la proposta di aggiudicazione alla ditta Petarca srl.

Tutti gli atti della procedura, unitamente al presente verbale, sono depositati presso l'ufficio amministrativo per gli adempimenti di competenza.

Alle ore 12.30, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto

IL SEGGIO DI GARA

GEOM. LUCA GRAFETTI

ARCH. ANNA DEL PUP

DOTT.SSA MARIANNE PASCAL

PRESIDENTE

COMPONENTE

COMPONENTE
E VERBALIZZANTE

SEGRETARIO

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: DI PRIMA GIOVANNI

CODICE FISCALE: DPRGNN68R21G888Y

DATA FIRMA: 05/10/2022 12:29:31

IMPRONTA: 7399F5D210178DAFD834895798D8E581A802326C89218EA13DEC9CC3CD7BF286
A802326C89218EA13DEC9CC3CD7BF286F5A32BC7DDA239DE20967D1ABE968E38
F5A32BC7DDA239DE20967D1ABE968E38012B784E374A8CED7DA3415440DD49A9
012B784E374A8CED7DA3415440DD49A9660E872608B649F905D0CF7762864162