



UMBERTO I

Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

PORDENONE

AFFARI GENERALI - DIREZIONE

ORIGINALE DETERMINAZIONE

n. 360 del Registro

Data 05/10/2022

Oggetto: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 120/2020 (in deroga all'articolo 36 comma 2 lettera c) bis del D.Lgs. 50/2016) per l'affidamento dei lavori denominati: "POR FERS 2014-2020. Intervento di riqualificazione energetica e miglioramento del comfort ambientale di Casa Serena" – CUP I55I17000060002 -Appalto 1 - Intervento di isolamento termico di strutture verticali e orizzontali. CIG: 9388464595. Aggiudicazione

Allegati:

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA la Deliberazione n. 24/2021 di approvazione del Bilancio di previsione per l'anno 2022 e pluriennale 2022-2024;

PREMESSO che:

- la Regione autonoma Friuli Venezia Giulia con DGR 527 del 23.04.2017 ha approvato il bando per l'erogazione del contributo per la riduzione di consumi di energia primaria nelle strutture residenziali per anziani non autosufficienti finanziato tramite i fondi europei POR-FESR 2014-2020 Linea d'intervento 3.1.b.2;
- l'Azienda Pubblica di Servizi Umberto I ha presentato, nei termini previsti dal bando la domanda di contributo finalizzata alla riduzione di consumi di energia primaria nelle strutture residenziali per anziani non autosufficienti;
- che nella stessa domanda di contributo l'ASP ha previsto una spesa complessiva di € 1.490.000,00 (IVA inclusa);
- la Regione autonoma Friuli Venezia Giulia ha comunicato all'ASP che con decreto 1833/SPS del 07.12.2017 è stato concesso il contributo richiesto per la realizzazione del progetto "Intervento di riqualificazione energetica e miglioramento del comfort ambientale di Casa Serena";
- con determinazione n. 364 del 30.10.2020 il Direttore Generale dell'ASP ha nominato, in sua sostituzione, RUP delle procedure di affidamento dei lavori riguardante la riqualificazione energetica di Casa Serena il

responsabile dell'Ufficio Tecnico dell'ASP Geom. Luca Graffitti, in quanto in possesso di idoneo titolo di studio e esperienza professionale così come previsto dalle Linee Guida n. 3 ««Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni» approvata dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 aggiornata al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007;

DATO ATTO che:

- con determinazione del Direttore Generale n. 193 del 26.07.2018 si è provveduto ad indire apposita gara d'appalto tramite procedura aperta per l'affidamento della progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione;
- con determinazione dello stesso Direttore Generale n. 251 del 08.10.2018 si è provveduto ad aggiudicare in via definitiva la gara di appalto al Costituendo RTP AB&P Engineering s.r.l., Inarco S.r.l. e Progetto Impianti Studio Associato;
- con determinazione n. 268 del 23.10.2018 il Direttore Generale ha provveduto a dichiarare l'efficacia della determinazione 251/2018;

DATO altresì **ATTO** che:

- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 40 del 20.12.2020 si è provveduto ad approvare il progetto definitivo dei lavori *"Intervento di riqualificazione energetica e miglioramento del comfort ambientale di Casa Serena"* dell'importo complessivo pari a € 1.490.000,00 redatto dal Costituito RTP AB&P Engineering s.r.l., Inarco S.r.l. e Progetto Impianti Studio Associato;
- con nota del 23.07.2019 la Regione Friuli Venezia Giulia ha inoltrato il parere favorevole al progetto definitivo dal punto tecnico ed economico ai sensi dell'art. 33 comma 19 della LR.26/2015 da parte del Nucleo di Valutazione degli Investimenti Sanitari e Sociali;
- con deliberazione n. 7 del 23.04.2020 il Consiglio di Amministrazione ha provveduto ad approvare il progetto esecutivo dei lavori *"Intervento di riqualificazione energetica e miglioramento del comfort ambientale di Casa Serena"* dell'importo complessivo pari a € 1.490.000,00 redatto dal Costituito RTP AB&P Engineering s.r.l., Inarco S.r.l. e Progetto Impianti Studio Associato
- la Regione Friuli Venezia Giulia ha comunicato per le vie brevi che l'esame del progetto esecutivo è stato completato e che verranno inoltrate a breve le risultanze positive da parte del Nucleo di Valutazione degli Investimenti Sanitari e Sociali e che contestualmente nulla osta alla prosecuzione dell'iter per l'indizione della gara di appalto dei lavori;

ATTESO che dopo un'attenta analisi si è ritenuto di suddividere il progetto in due progetti distinti al fine di procedere a due gare di appalto distinte per ogni categoria di lavori e più precisamente:

- Intervento di isolamento termico di strutture verticali e orizzontali
- Intervento di rifacimento dei generatori di calore e del sistema di distribuzione

PRESO ATTO che con nota del 15.09.2020 l'Ente ha richiesto al Costituito RTP AB&P Engineering s.r.l., Inarco S.r.l. e Progetto Impianti Studio Associato la possibilità di suddividere in opere il progetto esecutivo al fine di espletare due gare di appalto distinte;

PRESO altresì **ATTO** che il Costituito RTP AB&P Engineering s.r.l., Inarco S.r.l. e Progetto Impianti Studio Associato ha inoltrato in data 02.11.2020 il progetto esecutivo suddiviso in opere come da richiesta della Stazione Appaltante e così suddiviso:

- Intervento di isolamento termico di strutture verticali e orizzontali
- Intervento di rifacimento dei generatori di calore e del sistema di distribuzione

SENTITA per le vie brevi la Regione Friuli Venezia Giulia, la quale non ha posto alcun motivo ostativo alla suddivisione in opere dell'appalto lavori in quanto il totale opere corrisponde al contributo assegnato;

DATO ATTO che con deliberazione n. 11 del 12.11.2020 il Consiglio di Amministrazione ha approvato la suddivisione in opere del progetto esecutivo dell'intervento di riqualificazione energetica e miglioramento del comfort ambientale di Casa Serena;

DATO ATTO che con deliberazione n. 14 del 01.09.2022 il Consiglio di Amministrazione ha approvato il progetto esecutivo del cd Appalto 1 a seguito di revisione del progetto approvato con deliberazione n. 13/2022;

DATO ATTO che

- con determinazione n 295/2022 si procedeva all'indizione di una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 120/2020 (in deroga all'articolo 36 comma 2 lettera c)_bis del D.Lgs. 50/2016) per l'affidamento dei lavori denominati: "POR FERS 2014-2020. Intervento di riqualificazione energetica e miglioramento del comfort ambientale di Casa Serena" – CUP I55I17000060002 -Appalto 1 - Intervento di isolamento termico di strutture verticali e orizzontali. CIG: 9388464595;
- l'aggiudicazione avverrà tramite il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

DATO ATTO che il Seggio di Gara formato dal RUP Geom. Luca Graffitti e da due testimoni Arch. Anna Del Pup e dott.ssa Marianne Pascal con funzioni di segretario verbalizzante, si è riunito nella seduta del 29.09.2022, come si evince dall'allegato costituente parte integrante e sostanziale del presente atto;

DATO altresì ATTO che si è provveduto all'applicazione della disciplina dell'offerta anomala ai sensi dell'art.1 comma 3 della Legge 120/2020.

CHE il RUP come previsto dal combinato disposto dell'art. 1 comma 3 della Legge 120/2020 e dell'art. 97 comma 2 bis del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. ha individuato la soglia di anomalia pari a 11,47%;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 1 comma 3 della legge 120/2020 si è predisposta l'esclusione automatica delle offerte aventi ribasso superiore alla soglia di anomalia individuata;

VISTO il verbale di gara del 29.09.2022 col quale si perveniva alla formulazione della seguente graduatoria:

Denominazione Ditta	Ribasso offerto
Petrarca Srl	11,432%
Socim	9,45%
Del Mistro Giacobbe srl	2,42%

DATO ATTO, pertanto, che l'offerta migliore risulta essere quella presentata dalla ditta Petrarca srl con sede legale in Misterbianco (CT) in Strada Madonna degli Ammalati 293 - P.IVA 02243690308, che ha offerto un ribasso pari a 11,432%;

RITENUTO, pertanto, di approvare il Verbale dei lavori del Seggio di Gara e di procedere contestualmente alla aggiudicazione definitiva della presente procedura in favore della ditta Petrarca srl per il complessivo importo, al netto del ribasso d'asta, di € 1.356.276,87 (euro unmilionetrecentocinquantaseimiladuecentosettantasei/87) (oltre IVA e oneri per la sicurezza) così determinato:

importo soggetto a ribasso d'asta	€ 1.531.339,62
a dedurre il ribasso d'asta del 10,860%	€ 175.062,75
importo contrattuale (oltre I.V.A. e oneri per la sicurezza)	€ 1.356.276,87

PRECISATO che la presente aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo al completamento, con esito positivo, delle verifiche, in corso di esecuzione, circa la sussistenza in capo all'Impresa aggiudicataria, dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO che, sentito in merito il RUP, le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente in materia e sono pertanto regolari;

VISTO il D. Lgs. 50/2016;

PRESO ATTO del parere favorevole, espresso in calce alla presente, da parte del Ragioniere-Economo, in ordine alla sua regolarità contabile e all'attestazione di copertura finanziaria;

D E T E R M I N A

per i motivi di cui alle premesse, qui richiamati:

- 1) di approvare l'allegato Verbale n.1 del Seggio di della gara per l'affidamento dei lavori denominati "POR FERS 2014-2020. Intervento di riqualificazione energetica e miglioramento del comfort ambientale di Casa Serena" – CUP I55117000060002 -Appalto 1 - Intervento di isolamento termico di strutture verticali e orizzontali. CIG: 9388464595;" riguardante la seduta del 27.09.2022, costituente parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di aggiudicare in via definitiva la presente procedura negoziata in favore della ditta Petrarca srl per il complessivo importo, al netto del ribasso d'asta, di € 1.356.276,87 (euro unmilionetrecentocinquantaseimiladuecentosettantasei/87) (oltre IVA e oneri per la sicurezza) così determinato:

importo soggetto a ribasso d'asta	€ 1.531.339,62
a dedurre il ribasso d'asta del 10,860%	€ 175.062,75
importo contrattuale (oltre I.V.A. e oneri per la sicurezza)	€ 1.356.276,87
- 3) di dare atto che:
 - la predetta aggiudicazione definitiva diverrà efficace alla positiva conclusione delle verifiche circa i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 in capo all'Impresa aggiudicataria, attualmente in corso tramite il sistema AVCPass dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;
 - ai sensi dell'art. 32, commi 6 e 7, del D.lgs. 50/2016, l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta;
- 4) di provvedere alla comunicazione del presente provvedimento all'Impresa aggiudicataria ed ai concorrenti non aggiudicatari ai sensi di quanto previsto dall'art. 76, comma 5, del D.lgs.50/2016 facendo decorrere altresì i termini previsti dall'art 32 comma 9 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.;
- 5) di rideterminare in diminuzione il quadro economico della spesa a suo tempo approvato con determinazione n. 256/2022, provvedendo, altresì, ad aggiornare il relativo minore impegno nell'apposita posta del bilancio economico di previsione.

IL DIRETTORE GENERALE
(F.to dott. Giovanni Di Prima)

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI



UMBERTO I

Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

PORDENONE

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
360	05/10/2022	AFFARI GENERALI - DIREZIONE	05/10/2022

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 120/2020 (in deroga all'articolo 36 comma 2 lettera c) bis del D.Lgs. 50/2016) per l'affidamento dei lavori denominati: "POR FERS 2014-2020. Intervento di riqualificazione energetica e miglioramento del comfort ambientale di Casa Serena" – CUP I55I17000060002 -Appalto 1 - Intervento di isolamento termico di strutture verticali e orizzontali. CIG: 9388464595. Aggiudicazione

Parere di regolarità contabile ed attestazione di copertura finanziaria (art. 7, commi 2 e 3, Regolamento di contabilità)

IL RESPONSABILE DELL'AREA
ECONOMICO-FINANZIARIA
F.to Nadia Martin

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI



UMBERTO I

Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

PORDENONE

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
360	05/10/2022	AFFARI GENERALI - DIREZIONE	05/10/2022

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 120/2020 (in deroga all'articolo 36 comma 2 lettera c) bis del D.Lgs. 50/2016) per l'affidamento dei lavori denominati: "POR FERS 2014-2020. Intervento di riqualificazione energetica e miglioramento del comfort ambientale di Casa Serena" – CUP I55I17000060002 -Appalto 1 - Intervento di isolamento termico di strutture verticali e orizzontali. CIG: 9388464595. Aggiudicazione

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto responsabile della pubblicazione certifica che copia della presente determina viene pubblicata all'Albo Pretorio on line il 05/10/2022 e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 20/10/2022.

Addi 05/10/2022

IL RESPONSABILE DELLA
PUBBLICAZIONE
F.to

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: DI PRIMA GIOVANNI

CODICE FISCALE: DPRGNN68R21G888Y

DATA FIRMA: 05/10/2022 12:30:27

IMPRONTA: 34E09E98604CE35E80E4063655EA9C7F46C9C7FAD7641991DA0252AAE348F1F0
46C9C7FAD7641991DA0252AAE348F1F0B52B9E9AEF7E3B417BE785E2369DE5F7
B52B9E9AEF7E3B417BE785E2369DE5F76CBA0B94DFAC478B2592213645FA1730
6CBA0B94DFAC478B2592213645FA1730FEA719BBFFBDE13DA13FC80E35A4A857