



UMBERTO I

Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DI SERVIZI TECNICI PER PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI DEI LAVORI "POR FESR 2014-2020. INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MIGLIORAMENTO DEL COMFORT AMBIENTALE DI CASA SERENA"- CUP I55I17000060002 CIG 7581273863

Verbale n. 3

L'anno 2018, il giorno 02 del mese di ottobre alle ore 10.45, presso la sala riunioni della **sede di Casa Serena** in Via Revedole 88 a Pordenone, si è riunita in seduta riservata, la Commissione giudicatrice nominata con determinazione n. 242 del 19.09.2018:

DOTT. GIOVANNI DI PRIMA	PRESIDENTE
ARCH. TIZIANO DEL MESTRE	COMPONENTE
ING. SILVIO DE BLASIO	COMPONENTE

Svolge le funzioni di **segretario verbalizzante** l'istruttore amministrativo dell'Azienda, **dott.ssa Marianne Pascal**.

- con determinazione n. 193 del 27.07.2018, si procedeva all'indizione della gara descritta in epigrafe e alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento, individuato nella persona del Direttore Generale dell'Azienda, dott. Giovanni Di Prima e alla contestuale adozione degli atti di gara, predisposta la loro pubblicazione e assunto l'impegno di spesa nei relativi capitoli del Bilancio;
- con determinazione n. 215 del 27.08.2018 si prorogavano i termini per la presentazione delle offerte;
- per la procedura in oggetto è stato acquisito il CIG: 7581273863 e il CUP I55I17000060002;
- il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 6 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. secondo i criteri e sub-criteri individuati negli atti di gara;
- l'importo complessivo presunto dell'appalto, esclusa l'IVA di legge e gli oneri previdenziali è pari a € 196.869,37;
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte da parte delle ditte interessate alla partecipazione è scaduto alle ore 12.00 del 10.09.2018;
- entro il termine previsto nella lettera d'invito sono pervenute le seguenti offerte:

	Ditta	prot.	data arrivo
1	DEDO Ingegneria s.r.l.	3331	06/09/2018

2	Costituendo RTP Arch. Vittorio Pierini, Arch. Ivo Boscariol, Arch. Gianluca Fantuzzi, Ing. Giuseppe Formaio, Arch. Marina Giorgi, Arch. Elisabetta Lot, Arch. Eutilia Piazza	3368	10/09/2018
3	Costituendo RTP AB&P Engineering s.r.l., IN.AR.CO. s.r.l., Progetto Impianti Studio Associato	3369	10/09/2018
4	Costituendo RTP Studio Tecnico Associato MB, Ing. Francesco Terpin, Arch. Genny Pujatti	3372	17/05/2018

- che l'apertura della Busta A "Documentazione Amministrativa" è stata fissata per il 17/09/2018 alle ore 09.00, in seduta pubblica, presso la sala polifunzionale di Casa Serena, così come indicato al punto 21.1 del Disciplinare di Gara;
- che con determinazione n. 232 del 13.09.2018 si è provveduto a nominare il Seggio di Gara composto dal RUP Dott. Giovanni Di Prima e dai componenti Sig. Gianni Martin e dott.ssa Marianne Pascal che funge anche da segretario verbalizzante;
- che in data 17.09.2018 alle ore 09.00 in seduta pubblica il Seggio di Gara ha provveduto a dichiarare l'ammissibilità delle fasi successive della procedura delle seguenti ditte:
 - 1 DEDO Ingegneria s.r.l.
 - 2 Costituendo RTP Arch. Vittorio Pierini, Arch. Ivo Boscariol, Arch. Gianluca Fantuzzi, Ing. Giuseppe Formaio, Arch. Marina Giorgi, Arch. Elisabetta Lot, Arch. Eutilia Piazza
 - 3 Costituendo RTP AB&P Engineering s.r.l., IN.AR.CO. s.r.l., Progetto Impianti Studio Associato
 - 4 Costituendo RTP Studio Tecnico Associato MB, Ing. Francesco Terpin, Arch. Genny Pujatti
- che la Commissione ha provveduto ad esaminare le offerte tecniche così come indicato nel verbale n. 2;

Tutto ciò premesso

In rappresentanza delle ditte concorrenti sono presenti le seguenti persone, di cui si allegano agli atti le deleghe per poter partecipare in modo attivo alla seduta e gli estremi dei documenti di identità:

- 1) Per. Ind. Claudio Marco Clocchiatti, in rappresentanza del Costituendo RTP AB&P Engineering s.r.l., IN.AR.CO. s.r.l., Progetto Impianti Studio Associato munito di apposita delega;
- 2) Arch. Francesco Michelis, in rappresentanza del Costituendo RTP Studio Tecnico Associato MB, Ing. Francesco Terpin, Arch. Genny Pujatti in qualità di rappresentante legale dello Studio Tecnico Associato MB;
- 3) Ing. Francesco Terpin, , in rappresentanza del Costituendo RTP Studio Tecnico Associato MB, Ing. Francesco Terpin, Arch. Genny Pujatti;

Il Presidente ricorda le varie fasi della procedura e da lettura dei quadri riepilogativi dai quali si evincono i punteggi assegnati ad ogni singolo concorrente nella valutazione dell'offerta tecnica così come indicato nell'allegato A.

Il Presidente richiamando l'art. 19 procede alla riparametrazione dei punteggi tecnici.

Ditta	Punteggio	Punteggio max	Punteggio riparametrato
DEDO Ingegneria s.r.l.	66,94	66,94	85,000
Costituendo RTP Arch. Vittorio Pierini, Arch. Ivo Boscariol, Arch. Gianluca Fantuzzi, Ing. Giuseppe Formaio, Arch. Marina Giorgi, Arch. Elisabetta Lot, Arch. Eutilia Piazza	55,36	66,94	70,389
Costituendo RTP AB&P Engineering s.r.l., IN.AR.CO. s.r.l., Progetto Impianti Studio Associato	66,16	66,94	84,111
Costituendo RTP Studio Tecnico Associato MB, Ing. Francesco Terpin, Arch. Genny Pujatti	55,80	66,94	70,770

Il Presidente richiamando l'art. 19 del Disciplinare ricorda che sono ammesse all'apertura dell'offerta economica le ditte il cui punteggio riparametrato dell'offerta tecnica sia pari o superiore a 59/85 e da lettura della graduatoria provvisoria:

DEDO Ingegneria s.r.l.	85,000 punti
Costituendo RTP AB&P Engineering s.r.l., IN.AR.CO. s.r.l., Progetto Impianti Studio Associato	84,111 punti
Costituendo RTP Studio Tecnico Associato MB, Ing. Francesco Terpin, Arch. Genny Pujatti	70,770 punti
Costituendo RTP Arch. Vittorio Pierini, Arch. Ivo Boscariol, Arch. Gianluca Fantuzzi, Ing. Giuseppe Formaio, Arch. Marina Giorgi, Arch. Elisabetta Lot, Arch. Eutilia Piazza	70,389 punti



Si procede, quindi all'apertura delle buste "C – Offerta economica" in ordine di arrivo delle offerte ed alla lettura dei prezzi offerti:

Ditta	prezzo offerto
DEDO Ingegneria s.r.l.	€ 140.663,16
Costituendo RTP Arch. Vittorio Pierini, Arch. Ivo Boscariol, Arch. Gianluca Fantuzzi, Ing. Giuseppe Formaio, Arch. Marina Giorgi, Arch. Elisabetta Lot, Arch. Eutilia Piazza	€ 124.756,12
Costituendo RTP AB&P Engineering s.r.l., IN.AR.CO. s.r.l., Progetto Impianti Studio Associato	€ 120.818,73
Costituendo RTP Studio Tecnico Associato MB, Ing. Francesco Terpin, Arch. Genny Pujatti	€ 106.960,00

Si procede quindi all'assegnazione del punteggio utilizzando la seguente formula:

$$P_i = 15 \times CP_{\min} / CP_i$$

dove:

P_i = punteggio attribuito al concorrente i-simo

CP_i = prezzo offerto dal concorrente i-simo

CP_{\min} = miglior prezzo offerto

I punteggi conseguiti dalle ditte risultano essere i seguenti:

Ditta	punteggio offerta eco
DEDO Ingegneria s.r.l.	11,406
Costituendo RTP Arch. Vittorio Pierini, Arch. Ivo Boscaroli, Arch. Gianluca Fantuzzi, Ing. Giuseppe Formaio, Arch. Marina Giorgi, Arch. Elisabetta Lot, Arch. Eutelia Piazza	12,860
Costituendo RTP AB&P Engineering s.r.l., IN.AR.CO. s.r.l., Progetto Impianti Studio Associato	13,280
Costituendo RTP Studio Tecnico Associato MB, Ing. Francesco Terpin, Arch. Genny Pujatti	15

La Commissione, procede alla somma dei punteggi ottenuti dall'offerta tecnica e dall'offerta economica stilando la relativa graduatoria:

Ditta	punteggio offerta eco	offerta tecnica	totale
Costituendo RTP AB&P Engineering s.r.l., IN.AR.CO. s.r.l., Progetto Impianti Studio Associato	13,280	84,111	97,391
DEDO Ingegneria s.r.l.	85,000	11,406	96,406
Costituendo RTP Studio Tecnico Associato MB, Ing. Francesco Terpin, Arch. Genny Pujatti	15	70,770	85,770
Costituendo RTP Arch. Vittorio Pierini, Arch. Ivo Boscaroli, Arch. Gianluca Fantuzzi, Ing. Giuseppe Formaio, Arch. Marina Giorgi, Arch. Elisabetta Lot, Arch. Eutelia Piazza	12,860	70,389	83,249

Il punteggio complessivo più alto risulta essere quello del Costituenda RTP AB&P Engineering s.r.l., IN.AR.CO. s.r.l., Progetto Impianti Studio Associato, pari a 97,391.

La Commissione procede quindi a formulare la proposta di aggiudicazione e a trasmettere la documentazione al RUP per la verifica dell'offerta anomala ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs 50/2017 e ss.mm.ii

Alle ore 11.20, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

DOTT. GIOVANNI DI PRIMA

ARCH. TIZIANO DEL MESTRE

ING. SILVIO DE BLASIO

DOTT.SSA MARIANNE PASCAL

PRESIDENTE

COMPONENTE

COMPONENTE

SEGRETARIO VERBALIZZANTE