



UMBERTO I

Azienda Pubblica di Servizi alla Persona

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DI SERVIZI TECNICI PER PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI DEI LAVORI "POR FESR 2014-2020. INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MIGLIORAMENTO DEL COMFORT AMBIENTALE DI CASA SERENA"- CUP I55I17000060002 CIG 7581273863

Verbale n.2 SEDUTA RISERVATA

L'anno 2018, il giorno 25 del mese di settembre alle ore 14.30, presso la sala riunioni della sede di Casa Serena in Via Revedole 88 a Pordenone, si è riunita in seduta riservata, la Commissione giudicatrice nominata con determinazione n. 242 del 19.09.2018:

DOTT. GIOVANNI DI PRIMA

PRESIDENTE

ARCH. TIZIANO DEL MESTRE

COMPONENTE

ING. SILVIO DE BLASIO

COMPONENTE

Svolge le funzioni di **segretario verbalizzante** l'istruttore amministrativo dell'Azienda, **dott.ssa Marianne Pascal**.

- con determinazione n. 193 del 27.07.2018, si procedeva all'indizione della gara descritta in epigrafe e alla nomina del Responsabile Unico del Procedimento, individuato nella persona del Direttore Generale dell'Azienda, dott. Giovanni Di Prima e alla contestuale adozione degli atti di gara, predisposta la loro pubblicazione e assunto l'impegno di spesa nei relativi capitoli del Bilancio;
- con determinazione n. 215 del 27.08.2018 si prorogavano i termini per la presentazione delle offerte;
- per la procedura in oggetto è stato acquisito il CIG: 7581273863 e il CUP I55I17000060002;
- il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 6 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. secondo i criteri e sub-criteri individuati negli atti di gara;
- l'importo complessivo presunto dell'appalto, esclusa l'IVA di legge e gli oneri previdenziali è pari a € 196.869,37;
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte da parte delle ditte interessate alla partecipazione è scaduto alle ore 12.00 del 10.09.2018;
- entro il termine previsto nella lettera d'invito sono pervenute le seguenti offerte:

	Ditta	prot.	data arrivo
1	DEDO Ingegneria s.r.l.	3331	06/09/2018

2	Costituendo RTP Arch. Vittorio Pierini, Arch. Ivo Boscariol, Arch. Gianluca Fantuzzi, Ing. Giuseppe Formaio, Arch. Marina Giorgi, Arch. Elisabetta Lot, Arch. Eutilia Piazza	3368	10/09/2018
3	Costituendo RTP AB&P Engineering s.r.l., IN.AR.CO. s.r.l., Progetto Impianti Studio Associato	3369	10/09/2018
4	Costituendo RTP Studio Tecnico Associato MB, Ing. Francesco Terpin, Arch. Genny Pujatti	3372	17/05/2018

- che l'apertura della Busta A "Documentazione Amministrativa" è stata fissata per il 17/09/2018 alle ore 09.00, in seduta pubblica, presso la sala polifunzionale di Casa Serena, così come indicato al punto 21.1 del Disciplinare di Gara;
- che con determinazione n. 232 del 13.09.2018 si è provveduto a nominare il Seggio di Gara composto dal RUP Dott. Giovanni Di Prima e dai componenti Sig. Gianni Martin e dott.ssa Marianne Pascal che funge anche da segretario verbalizzante;
- che in data 17.09.2018 alle ore 09.00 in seduta pubblica il Seggio di Gara ha provveduto a dichiarare l'ammissibilità delle fasi successive della procedura delle seguenti ditte:
 - 1 DEDO Ingegneria s.r.l.
 - 2 Costituendo RTP Arch. Vittorio Pierini, Arch. Ivo Boscariol, Arch. Gianluca Fantuzzi, Ing. Giuseppe Formaio, Arch. Marina Giorgi, Arch. Elisabetta Lot, Arch. Eutilia Piazza
 - 3 Costituendo RTP AB&P Engineering s.r.l., IN.AR.CO. s.r.l., Progetto Impianti Studio Associato
 - 4 Costituendo RTP Studio Tecnico Associato MB, Ing. Francesco Terpin, Arch. Genny Pujatti
- che alla presente seduta, essendo riservata, non possono essere presenti altre persone oltre ai membri della Commissione giudicatrice ed al segretario verbalizzante.

Tutto ciò premesso

Il Presidente ricorda che le offerte dei concorrenti saranno valutate con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa esponendo il sistema e le modalità che sovrintendono alle presenti sedute di gara (trattasi del procedimento da svolgere nella seconda fase di gara, in seduta riservata, per l'attribuzione dei punteggi alle offerte tecniche ammesse in gara).

In particolare, la Commissione, nella presente seduta o in altre sedute riservate qualora ve ne fosse bisogno, dovrà valutare le offerte tecniche contenute nelle Buste B- Offerta Tecnica e dovrà procedere all'assegnazione dei relativi punteggi. Successivamente all'attribuzione dei punteggi alle offerte tecniche, la Commissione giudicatrice procederà, in seduta pubblica, ad attribuire i punteggi alle offerte economiche contenute nella Busta C - Offerta Economica secondo i criteri indicati nel punto 18 del disciplinare di gara ed a determinare, quindi, l'offerta economicamente più vantaggiosa nell'offerta che avrà ottenuto il punteggio più alto e, all'occorrenza, che non sia ritenuta anomala o incongrua ai sensi di legge. Il Presidente ricorda che verranno presi in considerazione i seguenti elementi di valutazione (cfr. punto 17 del disciplinare):

- offerta qualitativa/tecnica: punteggio max 85
- offerta economica: punteggio max 15

La Commissione decide di creare una scheda di valutazione per ogni concorrente su cui inserire i coefficienti assegnati da ciascun membro della commissione e all'occorrenza delle brevi note e/o motivazioni sul punteggio assegnato,

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuato attraverso la media dei coefficienti attribuiti all'offerta tecnica discrezionalmente dai singoli commissari.

I coefficienti, variabili da 0 a 1, da assegnare a ciascun criterio e/o sub-criterio di natura qualitativa, sono assegnati dai singoli commissari della Commissione sulla base dei seguenti valori/livelli valutativi:

LIVELLO VALUTATIVO	COEFFICIENTE
Gravemente insufficiente	0,00
Insufficiente	0,20
Sufficiente	0,40
Discreto	0,60
Buono	0,80
Ottimo	1,00

Il Presidente comunica che i commissari potranno esprimere anche punteggi intermedi centesimali, qualora la proposta sia valutata intermedia tra i parametri sopra indicati, come meglio specificato di seguito.

Una volta terminata l'attribuzione discrezionale dei coefficienti da parte dei singoli commissari, La Commissione procederà nel seguente modo (da 1 a 4):

1. a calcolare la media dei coefficienti attribuiti dai commissari per ogni singolo sub criterio;
2. successivamente si moltiplicherà tale media per il punteggio massimo assegnato al sub criterio in questione;
3. alla somma dei punteggi assegnati a tutti i sub criteri secondo le modalità del punto;

La formula applicata è la seguente:

$$P(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

$P(a)$ = punteggio totale dell'offerta (a)

n = numero totale dei sub criteri

W_i = punteggio massimo attribuibile al sub criterio (i)

$V(a)_i$ = coefficiente medio attribuito dai commissari al sub criterio (i) dell'offerta (a), variabile tra zero e uno

Σ = sommatoria

4. alla riparametrazione dei punteggi totali;

Al termine della valutazione del progetto tecnico gestionale, prima dell'apertura delle offerte economiche, al fine di rendere inalterato il rapporto fra il punteggio massimo dell'offerta tecnica (max 85 punti) e il punteggio massimo dell'offerta economica (max 15 punti), si procederà alla

riparametrazione (punto 5 del procedimento) dei punteggi dell'offerta tecnica attribuendo all'offerta migliore il punteggio max di 85 punti e procedendo di conseguenza a riproporzionare le altre offerte.

La Commissione procede per ordine di arrivo delle buste, alla lettura delle offerte tecniche.

In seguito procede ditta per ditta ad esaminare i progetti tecnici presentati attribuendo per ciascun criterio il punteggio così come sopra descritto.

La Commissione si è riunita nelle seguenti sedute riservate per la valutazione delle offerte tecniche:

- martedì 25.09.2018 dalle ore 14.30 alle ore 18.30
- giovedì 27.09.2018 dalle ore 14.30 alle ore 17.00
- martedì 02.10.2018 dalle ore 08.15 alle ore 10.30

Di quanto sopra è redatto il presente verbale, al quale vengono allegate le schede di valutazione compilate per ogni ditta concorrente:

All. A DEDO Ingegneria s.r.l.

Alle. B Costituendo RTP Arch. Vittorio Pierini, Arch. Ivo Boscariol, Arch. Gianluca Fantuzzi, Ing. Giuseppe Formaio, Arch. Marina Giorgi, Arch. Elisabetta Lot, Arch. Eutelia Piazza

All. C Costituendo RTP AB&P Engineering s.r.l., IN.AR.CO. s.r.l., Progetto Impianti Studio Associato

All. D Costituendo RTP Studio Tecnico Associato MB, Ing. Francesco Terpin, Arch. Genny Pujatti

Letto, approvato e sottoscritto

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

DOTT. GIOVANNI DI PRIMA

ARCH. TIZIANO DEL MESTRE

ING. SILVIO DE BLASIO

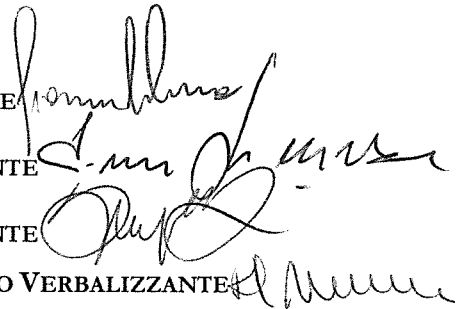
DOTT.SSA MARIANNE PASCAL

PRESIDENTE

COMPONENTE

COMPONENTE

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

The image shows four handwritten signatures in black ink, corresponding to the roles listed to their left. The signatures are written in a cursive style. The first signature is for the President, the second for a member, the third for another member, and the fourth for the secretary.